



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO: 20250108-042034-49518 VALIDO FINO AL: 08/01/2035



DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- ☒ Residenziale
☐ Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93:

E1(1) abitazioni adibite a residenza
con carattere continuativo

Oggetto dell'attestato

- ☐ Intero edificio
☒ Unità immobiliare
☐ Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: 10

- ☐ Nuova costruzione
☒ Passaggio di proprietà
☐ Locazione
☐ Ristrutturazione importante
☐ Riqualificazione energetica
☐ Altro:

Dati identificativi

Regione : **Marche**
Comune : **Osimo (AN)**
Cod.Istat: **042034**
Indirizzo : **Via Chiaravalle, 81**
CAP 60027
Piano : **S1-1-2 - Interno : -**
Coord. GIS : **Lat : 43.486667 ; Long : 13.485833**

Zona climatica : **D**
Anno di costruzione : **2010**
Superficie utile riscaldata (m²) : **106,56**
Superficie utile raffrescata (m²) : **106,56**
Volume lordo riscaldato (m³) : **365,64**
Volume lordo raffrescato (m³) : **365,64**

Comune catastale	OSIMO (AN)				Sezione		Foglio	12	Particella	438
Subalterni	da	12	a	12	da	a	da	da	a	
Altri subalterni										

Servizi energetici presenti

- ☒ Climatizzazione invernale
☐ Ventilazione meccanica
☒ Climatizzazione estiva
☒ Prod. acqua calda sanitaria
☐ Illuminazione
☐ Trasporto di persone o cose

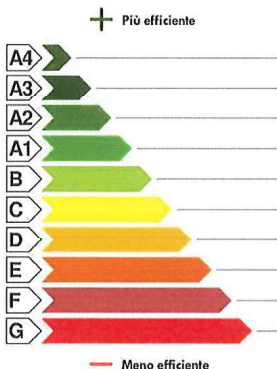
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato

INVERNO	ESTATE

Prestazione energetica globale



EDIFICIO
A ENERGIA
QUASI ZERO

**CLASSE
ENERGETICA**
C

EP_{gl,nren}
107,53
kWh/m² anno

Riferimenti

Gli immobili simili a
questo avrebbero in
media la seguente
classificazione:

Se nuovi:

A1 (69,23)

Se esistenti: